

**Схема теплоснабжения
сельского поселения Кара-Суу
Черекского муниципального района
Кабардино-Балкарской республики**

Утверждаемая часть

Генеральный директор
Руководитель проекта
Разработал



В.В. Калинин
А.В. Седов
О.Н. Боблак

Санкт-Петербург

2013

Оглавление

<u>Введение</u>	4
<u>1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения</u>	11
<u>2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей</u>	12
<u>3. Перспективные балансы теплоносителя</u>	15
<u>4. Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии</u>	16
<u>5. Предложение по строительству и реконструкции тепловых сетей</u>	17
<u>6. Перспективные топливные балансы</u>	18
<u>7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение</u> ..	19
<u>8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)</u>	22
<u>9. Решение о распределении тепловой энергии между источниками тепловой энергии</u>	27
<u>10. Решения по бесхозным тепловым сетям</u>	28
<u>Введение</u>	3
<u>1. Показатели перенективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа</u>	10
<u>2. Перенективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей</u>	11
<u>3. Перенективные балансы теплоносителя</u>	14
<u>4. Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии</u>	15
<u>5. Предложение по строительству и реконструкции тепловых сетей</u>	16
<u>6. Перенективные топливные балансы</u>	17
<u>7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение</u>	18

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 13,5 пт

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Поз.табуляции: нет в 0,5 см

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Поз.табуляции: нет в 0,5 см + 3,57 см

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Поз.табуляции: нет в 0,5 см + 1,94 см

Отформатировано: Шрифт: 14 пт

Отформатировано: Шрифт: 13,5 пт, не полужирный

Отформатировано: Поз.табуляции: нет в 0,5 см

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт

8, Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)..... 21,

9, Решение о распределении тепловой энергии между источниками тепловой энергии..... 26,

10, Решения по бесхозным тепловым сетям..... 27,

Отформатировано: Основной шрифт абзаца, Проверка правописания

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: Основной шрифт абзаца, Проверка правописания

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Основной шрифт абзаца, Проверка правописания

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: Основной шрифт абзаца, Проверка правописания

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Основной шрифт абзаца, Проверка правописания

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: Основной шрифт абзаца, Проверка правописания

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом № 190 «О теплоснабжении» наличие схемы теплоснабжения, соответствующей определенным формальным требованиям, является обязательным для всех поселений.

В схеме теплоснабжения должны содержаться мероприятия по развитию системы теплоснабжения, в частности меры по переоборудованию котельных для работы в режиме комбинированной выработки тепловой энергии, а также при необходимости мероприятия по консервации избыточных тепловых мощностей.

Схема теплоснабжения разрабатывается на основе документов территориального планирования поселения, утвержденных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Схема теплоснабжения разрабатывается на срок 15 лет.

В настоящее время разработка схем теплоснабжения ~~городов и населенных пунктов~~ очень актуальная и важная задача.

Целью разработки схем теплоснабжения ~~городов и населенных пунктов~~ является разработка технических решений, направленных на обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного теплоснабжения потребителей при минимальном негативном воздействии на окружающую среду и используются следующие основные понятия:

1) **тепловая энергия** - энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

2) **качество теплоснабжения** - совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;

3) **источник тепловой энергии** - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

4) **теплопотребляющая установка** - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;

5) **тепловая сеть** - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

6) **тепловая мощность** (далее - мощность) - количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени;

7) **тепловая нагрузка** - количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени;

8) **теплоснабжение** - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

9) **потребитель тепловой энергии** (далее также - потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

10) **инвестиционная программа** организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения;

11) **теплоснабжающая организация** - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

12) **передача тепловой энергии, теплоносителя** - совокупность организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих поддержание тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям, прием, преобразование и доставку тепловой энергии, теплоносителя;

13) **коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя** (далее также - коммерческий учет) - установление количества и качества тепловой энергии, теплоносителя, производимых, передаваемых или потребляемых за определенный период, с помощью приборов учета тепловой энергии, теплоносителя (далее - приборы учета) или расчетным путем в целях использования сторонами при расчетах в соответствии с договорами;

14) **система теплоснабжения** - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

15) **режим потребления тепловой энергии** - процесс потребления тепловой энергии, теплоносителя с соблюдением потребителем тепловой энергии обязательных характеристик этого процесса в соответствии с нормативными правовыми актами, в том числе техническими регламентами, и условиями договора теплоснабжения;

16) **теплосетевая организация** - организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

17) **надежность теплоснабжения** - характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения;

18) **регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения** - вид деятельности в сфере теплоснабжения, при осуществлении которого расчеты за товары, услуги в сфере теплоснабжения осуществляются по ценам (тарифам), подлежащим в соответствии с настоящим Федеральным законом государственному регулированию, а именно:

а) реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя, за исключением установленных настоящим Федеральным законом случаев, при которых допускается установление цены реализации по соглашению сторон договора;

б) оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

в) оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, за исключением установленных настоящим Федеральным законом случаев, при которых допускается установление цены услуг по соглашению сторон договора;

19) **орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения** (далее также - орган регулирования) - уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения), уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) (далее - орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов)) либо орган местного самоуправления поселения ~~или городского округа~~ в случае наделения со-

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

ответствующими полномочиями законом субъекта Российской Федерации, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

20) **схема теплоснабжения** - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

21) **резервная тепловая мощность** - тепловая мощность источников тепловой энергии и тепловых сетей, необходимая для обеспечения тепловой нагрузки теплопотребляющих установок, входящих в систему теплоснабжения, но не потребляющих тепловой энергии, теплоносителя;

22) **топливно-энергетический баланс** - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов;

23) **тарифы в сфере теплоснабжения** - система ценовых ставок, по которым осуществляются расчеты за тепловую энергию (мощность), теплоноситель и за услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

24) **точка учета тепловой энергии, теплоносителя** (далее также - точка учета) - место в системе теплоснабжения, в котором с помощью приборов учета или расчетным путем устанавливаются количество и качество производимых, передаваемых или потребляемых тепловой энергии, теплоносителя для целей коммерческого учета;

25) **комбинированная выработка электрической и тепловой энергии** - режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии;

26) **базовый режим работы источника тепловой энергии** - режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника;

27) **"пиковый" режим работы источника тепловой энергии**- режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями;

28) **единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения** (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

29) **бездоговорное потребление тепловой энергии** - потребление тепловой энергии, теплоносителя без заключения в установленном порядке договора теплоснабжения, либо потребление тепловой энергии, теплоносителя с использованием теплопотребляющих установок, подключенных к системе теплоснабжения с нарушением установленного порядка подключения, либо потребление тепловой энергии, теплоносителя после введения ограничения подачи тепловой энергии в объеме, превышающем допустимый объем потребления, либо потребление тепловой энергии, теплоносителя после предъявления требования теплоснабжающей организации или теплосетевой организации о введении ог-

раничения подачи тепловой энергии или прекращении потребления тепловой энергии, если введение такого ограничения или такое прекращение должно быть осуществлено потребителем;

30)**радиус эффективного теплоснабжения** - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

31)**плата за подключение к системе теплоснабжения** - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе теплоснабжения, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения (далее также - плата за подключение);

32)**живучесть** - способность источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом сохранять свою работоспособность в аварийных ситуациях, а также после длительных (не более двадцати часов) остановок.

1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Система теплоснабжения с.п. Кара-Суу характеризуется отопительной нагрузкой.

В связи с тем, что настоящим проектом не предусматривается прироста строительного фонда прогноз прироста объемов потребления тепловой энергии не рассматривается. Объектов, расположенных в промышленных зонах не имеется.

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт

2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛО-ВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Для определения целесообразности подключения новых потребителей тепловой энергии к системе централизованного теплоснабжения произведен расчет радиуса эффективного теплоснабжения. Радиус представляет собой зависимость расстояния (между объектом и магистральным трубопроводом тепловой сети) от расчетной тепловой нагрузки потребителя. Радиус позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе централизованного теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов на единицу тепловой мощности, т.е. доли тепловых потерь.

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения произведен для условий уровня тепловых потерь 11,00 % в сетях с.п.Кара-Суу.

Таблица 1. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения

Расчетная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Доля потерь, %	Выбранный диаметр, мм	Удельные потери, Вт/м	Нагрузка / Отпуск, Гкал/год	Годовые Потери, Гкал/год	Радиус (длина), м
0.430	11,00%	159	27	144,27	15,86	36,55

Отформатированная таблица

Существующая зона действия системы теплоснабжения с.п. Кара-Суу представлена на рисунках 1, 2 на рисунке 1. Из схемы видно, что центральная часть территории села Кара-Суу охвачена централизованным теплоснабжением.

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт



Рис. 1. Зона действия централизованного источника теплоснабжения



Рис. 2. Зона действия индивидуальных источников теплоснабжения

Зоны действия индивидуальной системы теплоснабжения располагаются в жилых частях. Перспективная зона теплоснабжения поселка аналогична действующей зоне т.к. строительство новых жилых застроек происходит на месте сносимых зданий.

Установленная мощность на котельной составляет 0,430 Гкал/час.

Избыток тепловой мощности оставляет 0,310 Гкал/час.

Новое жилищное строительство, строительство объектов социально-культурного быта, а также промышленных - не предусмотрено. Таким образом, перспективного спроса на тепловую энергию на цели теплоснабжения в с.п.Кара-еСууна ближайшие годы не ожидается.

Теплоснабжение существующей общественной и административной застройки сохраняется без изменений.

Индивидуальная жилая застройка отапливается индивидуально – источники теплоснабжения на природном газе располагаются у каждого конкретного потребителя.

Строительство новых объектов предусматривается сразу с проектированием индивидуального отопления. Теплоснабжение вновь размещаемой индивидуальной застройки должно соответствовать СП 31-106-2002 "Проектирование и строительство инженерных систем одноквартирных жилых домов". В качестве индивидуального источника теплоснабжения в доме могут применяться теплогенераторы на газовом, жидком или твердом топливе, электронагревательные установки, печи. В дополнение к стационарным теплогенераторам рекомендуется предусматривать теплонасосные установки, теплоутилизаторы, солнечные коллекторы и другое оборудование, использующее возобновляемые источники энергии.

3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Схема теплоснабжения закрытая, зависимая и в перспективе не изменится.

Производительность водоподготовительных установок должна покрыть утечки теплоносителя в сети и системах отопления потребителя.

Перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения в с.п.Кара-Сууна ближайшие годы не прогнозируется. В связи с этим, перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, - не рассматриваются.

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

4. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сценарий развития системы централизованного теплоснабжения с.п.Кара-Суу заключается в следующем:

1. Вывести из эксплуатации котельную с выработавшими свой ресурс котлами.

2. На сохраняемой площадке котельных смонтировать новую блок модульную котельную~~новые блок модульные котельные~~ (с установленной тепловой мощностью 0,430 Гкал/час) - полностью автоматизированного теплоисточника на базе жаротрубных водогрейных котлов лучших фирм – производителей с КПД не менее 94 %, что обеспечит надежное и качественное теплоснабжение потребителей.

Настоящим проектом не предусматривается размещение источников тепловой энергии скомбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

5. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В настоящем проекте предусматривается поэтапная плановая перекладка в период с 2013 по 2020 годы всех тепловых сетей сельского поселения ~~с.п.~~ Кара-Сууна трубопроводы с ППУ изоляцией.

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Расчет удельного расхода топлива выполняется согласно Положения об организации в Министерстве промышленности и энергетики Российской Федерации работ по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных. Норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии отопительными (производственно-отопительными) котельными организаций жилищно-коммунального хозяйства определяется для целей тарифообразования в целом по организации - юридическому лицу.

НУР на производство тепловой энергии являются средневзвешенными по организации, основанными на балансе тепловой энергии, передаваемой в тепловые сети с коллекторов, и групповых нормативах удельного расхода топлива на выработку 1 Гкал тепловой энергии, но каждому источнику тепла (котельной).

Групповой норматив удельного расхода топлива отражает значение расхода топлива на выработку 1 Гкал тепловой энергии при планируемых условиях производства.

Групповой норматив рассчитывается по индивидуальным нормативам, номинальной производительности, времени работы котлов и расчетной величине расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной.

Групповой норматив удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии измеряется в килограммах условного топлива на 1 Гкал тепловой энергии (кг у.т./Гкал).

Индивидуальный норматив удельного расхода ~~топлива~~ топлива — это норматив расхода расчетного вида топлива по котлу на производство 1 Гкал тепловой энергии при оптимальных эксплуатационных условиях.

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

7. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

~~Сценарные условия для формирования вариантов прогноза социально-экономического развития в 2013-2015 годах, а также сценарные условия долгосрочного прогноза социально-экономического развития РФ до 2030 года определяются с учетом показателей таблицы 2~~

~~Сценарные условия для формирования вариантов прогноза социально-экономического развития в 2013-2015 годах; Сценарные условия долгосрочного прогноза социально-экономического развития РФ до 2030 года.~~

Прогноз тарифа на тепловую энергию представлен на рисунке 7.13, где сравнивается динамика роста тарифа на тепловую энергию с предельным ростом тарифа при инновационном и консервативном сценарии развития экономики. На протяжении всего срока реализации схемы теплоснабжения рост тарифа на тепловую энергию будет ниже предельного роста при инновационном сценарии развития экономики.

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

Таблица 2. Дефляторы МЭР

№ п/п	Дефляторы МЭР	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	ИПЦ	106,2%	105,2%	104,9%	104,9%	104,8%	104,7%	104,4%	104,2%	104,1%	104,0%	103,6%	103,3%	103,0%	103,1%
2	Э/Э	110,5%	110,0%	110,8%	110,1%	108,0%	108,2%	105,4%	105,0%	105,2%	105,1%	104,3%	104,2%	103,1%	102,1%
3	Промышленность	103,2%	106,5%	107,5%	107,3%	107,6%	107,6%	105,9%	105,3%	105,5%	105,4%	104,9%	104,3%	103,2%	102,8%
4	Нефть	105,5%	108,3%	105,6%	108,3%	108,3%	108,3%	106,1%	105,6%	105,6%	105,4%	104,7%	104,4%	103,5%	102,7%
5	Транспорт	110,2%	107,8%	108,0%	107,4%	107,2%	107,0%	106,0%	105,7%	105,6%	105,3%	104,4%	104,0%	103,3%	103,0%

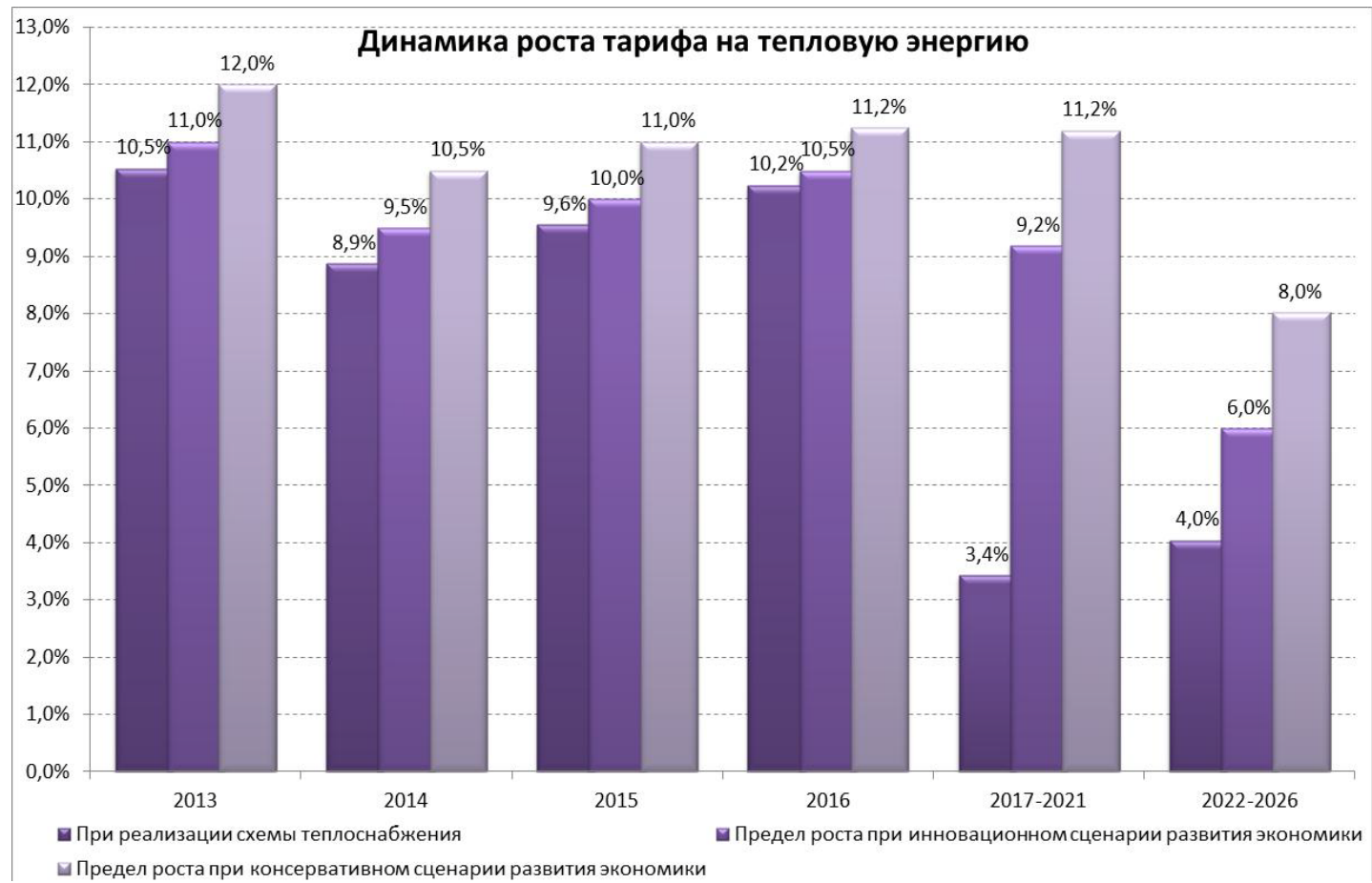


Рис. 3. Прогноз тарифа на тепловую энергию

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт

8. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации будет осуществляться на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении», а именно:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»:

«К полномочиям органов местного самоуправления поселений, ~~городских округов~~ по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, ~~городских округов~~ с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта.

*Схема теплоснабжения сельского поселения Кара-Суу
Утверждаемая часть*

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190 «Отеплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, ~~городского округа~~, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, ~~городского округа~~ существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, ~~городского округа~~;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, ~~городского округа~~, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, ~~городского округа~~ вправе подать в

течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, ~~городского округа, города федерального значения~~ проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, ~~городского округа~~.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых се-

тей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у предприятия технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами.

Для повышения качества теплоснабжения в селе Кара-Суу развития потенциальных возможностей коренной реконструкции систем теплоснабжения предлагается статус единой теплоснабжающей организации присвоить ОАО "Черектеплоэнерго". Такое решение позволит осуществлять единую эффективную техническую политику в сельском поселении. Анализ показателей эффективности и надежности функционирования систем теплоснабжения позволяет сделать вывод о том, что одна крупная организация более успешно может выстраивать оптимальную инвестиционную политику на более высоком уровне, осуществлять ежегодную актуализацию схемы теплоснабжения.

9. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

С учетом сложного рельефа (значительные перепады высот ~~в границах города~~) и как следствие — индивидуальности гидравлических режимов систем, перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии технически затруднено и экономически нецелесообразно. Теплоснабжение существующих и перспективных потребителей в соответствии с предложениями, вошедшими в схему теплоснабжения, возможно осуществлять без осуществления взаимного изменения зон действия энергоисточников.

Отформатировано: Шрифт: Times
New Roman, 12 пт

10. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Бесхозяйных тепловых сетей в с.п.Кара-Суу не выявлено. Все сети находятся на праве хозяйственного ведения у ОАО «Черектеплоэнерго»».

В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей на их эксплуатацию должна быть уполномочена организация, которой присвоен статус единой теплоснабжающей организации в зоне действия, в которой выявлены бесхозяйные сети.

Необходимые изменения в этом случае вносятся в схему теплоснабжения в рамках выполняемой в соответствии с действующим законодательством ежегодной актуализации.

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: без подчеркивания, Цвет шрифта: Авто

Отформатировано: Русский (Россия)

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт